



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Servizio Edilizia Metropolitana

OGGETTO: Realizzazione impianto di climatizzazione centralizzato, per la sede staccata del Liceo Scientifico Seguenza, di V.le Regina Elena, nel Comune di Messina

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Messina

IMPRESA: CLIMATECH SRL

DOCUMENTO DI ACCOMPAGNAMENTO AL CERTIFICATO DI PAGAMENTO BIS n.1 BIS PER IL PAGAMENTO DEI MAGGIORI IMPORTI (art. 26 - D.L. n.50/2022)

IL SOTTOSCRITTO Ing. Gaetano Antonazzo, Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto:

VISTO: il Decreto Aiuti (D.L. n.50/2022), ha predisposto il Certificato di Pagamento Straordinario, allegato al presente documento, per il pagamento dei MAGGIORI IMPORTI desunti dalle sole lavorazioni contabilizzate dal 1/1/2022 e contenute nei SAL fino a questo momento emessi.

CALCOLO MAGGIORE IMPORTO (PREZZI PROGETTO AUMENTATI FINO AL 20%)					
Importo Lavori (A) (prezzi progetto aumentati del 13.50%)	Importo Lavori (B) (prezzi di progetto)	Importo (C) (Aumento = A - B)	Ribasso d'Asta (R)	Importo (D) (C - (C x R))	MAGGIORE IMPORTO 90% Importo (D) (D x 0.90)
€ 169970.34	€ 149752.03	€ 20218.31	-26 %	€ 14961.55	€ 13465.39
Importo calcolato con i prezzi unitari di progetto aumentati del 13.50% per le lavorazioni contabilizzate dal 1/1/2022 e contenute nel duplicato del documento di contabilità originario (documento dal quale sono stati emessi, e si continueranno ad emettere, SAL e CP fino al termine dei lavori). Nel caso di lavori appaltati su Prezzari antecedenti al 2021, si è provveduto prima ad allineare i prezzi al Prezzario approvato entro il 31/12/2021, quindi all'aumento fino al 20%.	Importo calcolato con i prezzi unitari di progetto per le lavorazioni contabilizzate dal 1/1/2022 e contenute nei SAL fino a questo momento emessi dal documento di contabilità originario dal quale si continueranno: - a contabilizzare le lavorazioni con i prezzi di progetto; - ad emettere Stati Avanzamento Lavori e Certificati di Pagamento fino al termine dei lavori.	Importo ottenuto per differenza fra l'Importo (A) e l'Importo (B) derivanti dalle sole lavorazioni contabilizzate dal 1/1/2022 e contenute nei SAL fino a questo momento emessi.	Ribasso d'asta da applicare all'importo (C).	Importo ottenuto applicando il Ribasso d'Asta all'Aumento (Importo (C))	Maggiore importo ottenuto considerando la quota del 90% dell'Importo (D), come indicato nell'art.26 del D.L. n.50/2022. L'importo così ottenuto occorrerà indicarlo nel Certificato di Pagamento BIS (straordinario) [*]

[*] Nota: per i CP BIS (straordinari) successivi al primo, nel campo "lavori e somministrazioni" è riportato l'importo progressivo (maggiore importo + maggiori importi precedenti)

Gli **Importi dei Lavori (A e B)** sono stati rilevati rispettivamente dai due **report allegati** al presente documento.

DOCUMENTI ALLEGATI:

- Relazione del Direttore dei Lavori
- Report Importo Lavori (A)
- Report Importo Lavori (B)
- Certificato di Pagamento BIS n.1 BIS

Messina, 01/08/2022

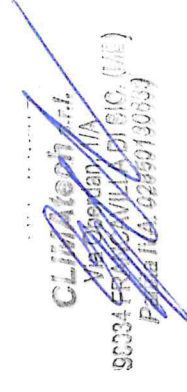
Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Gaetano Antonazzo)

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Qt	Prezzo [1]	Importo
1PA.04.A		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete per ra ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 18.000 btu	12.00	749.10	8 989.20
2PA.04.B		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete, a qua ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 24.000 btu	5.00	760.45	3 802.25
3PA.01.A		Fornitura e posa in opera di Unità esterna, per sistemi a ... cità nominale in raffrescamento e raffreddamento 50,00 Kw.	1.00	15 322.50	15 322.50
4PA.01.B		Fornitura e posa in opera di Unità esterna, per sistemi a ... frescamento 90,00 Kw, capacità di riscaldamento 100,00 Kw.	2.50	27 353.50	68 383.75
5PA.04.A		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete per ra ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 18.000 btu	30.00	749.10	22 473.00
6PA.04.B		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete, a qua ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 24.000 btu	5.00	760.45	3 802.25
7PA.05		fornitura in opera a bordo delle quattro unità esterne Co ... udo e manutenzione per un anno dal collaudo dell'impianto.	1.00	1 725.20	1 725.20
8PA.06		Fornitura in opera di comando Remoto semplificato con con ... finale e la manutenzione di un anno della data di collaudo	50.00	145.62	7 281.00
9PA.02.A		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 9.52	196.00	8.06	1 579.76
10PA.02.B		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 12.7	152.00	9.08	1 380.16
11PA.02.C		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 15.88	222.00	10.78	2 393.16
12PA.02.D		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 19.05	66.00	13.62	898.92
13PA.02.E		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 22.22	37.70	17.37	654.85
14PA.02.F		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 28.58	107.10	21.57	2 310.15
15PA.02.G		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... ccorre per darlo perfettamente funzionante diametro 34.92.	60.40	26.11	1 577.04
16PA.03.A		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... tubi, da installare su rami con potenze inferiori a 19,7kW	9.00	51.08	459.72
17PA.03.B		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... stallare su rami con potenze comprese tra 19,7kW e 28.0kW	8.00	57.89	463.12
18PA.03.C		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... stallare su rami con potenze comprese tra 28.1kW e 56.0kW	19.00	90.80	1 725.20
19PA.03.D		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... tubi, da installare su rami con potenze superiori a 56.1kW	11.00	192.95	2 122.45
20PA.03.E		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per connessione unità esterne su impianti 2 tubi	3.00	442.65	1 327.95

Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Qt	Prezzo [L]	Importo
21	NP.01	Avviamento e primo collaudo di impianto di climatizzazione ... to, nonché l'iscrizione al catasto degli impianti termici.	1.00	4 937.25	4 937.25
22	14.03.02.005	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie ... essere almeno IP44. Meno restrittiva diametro esterno 50mm	80.00	21.22	1 697.60
23	14.03.17.041	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x10mm²	80.00	15.78	1 262.40
24	14.03.02.003	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie ... essere almeno IP44. Meno restrittiva diametro esterno 32mm	242.00	15.55	3 763.10
25	14.03.17.038	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x2,5mm²	298.00	5.77	1 719.46
26	14.11.06.002	Fornitura e posa in opera di cavo dati in categoria 6 con ... truzione (CPR) con classe minima Eca. cavo Ftp Cat. 6 LSZH	358.00	1.94	694.52
27	14.03.14.003	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da es ... per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70	50.00	18.73	936.50
28	14.03.14.002	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da es ... per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50	50.00	8.67	433.50
29	14.11.02	Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categ ... i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta.	2.00	92.50	185.00
30	07.02.10.001	Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso ... Il in opera a perfetta regola d'arte. per pannelli zincati	16.20	89.31	1 446.82
31	NP.02	fornitura in opera di gas frigorifero R410A, per rabbocco ... uata alle unità installate e la lunghezza delle tubazioni.	70.00	36.32	2 542.40
32	MO.01	operaio specializzato	32.00	36.98	1 183.36
33	MO.03	Operaio Comune	16.00	31.05	496.80
				169 970.34	



 CLIMATECH S.p.A.

 Via S. Benedetto 1/A

 90034 PRATO (PT)

 P. IVA: 02460190369

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Qt	Prezzo [1]	Importo
1PA.04.A		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete per ra ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 18.000 btu	12.00	660.00	7 920.00
2PA.04.B		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete, a qua ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 24.000 btu	5.00	670.00	3 350.00
3PA.01.A		Fornitura e posa in opera di Unità esterna, per sistemi a ... cità nominale in raffrescamento e raffreddamento 50,00 Kw.	1.00	13 500.00	13 500.00
4PA.01.B		Fornitura e posa in opera di Unità esterna, per sistemi a ... frescamento 90,00 Kw, capacità di riscaldamento 100,00 Kw.	2.50	24 100.00	60 250.00
5PA.04.A		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete per ra ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 18.000 btu	30.00	660.00	19 800.00
6PA.04.B		Fornitura e collocazione di Unità interna a parete, a qua ... are il lavoro finito a perfetta regola d'arte - 24.000 btu	5.00	670.00	3 350.00
7PA.05		fornitura in opera a bordo delle quattro unità esterne Co ... udo e manutenzione per un anno dal collaudo dell'impianto.	1.00	1 520.00	1 520.00
8PA.06		Fornitura in opera di comando Remoto semplificato con con ... finale e la manutenzione di un anno della data di collaudo	50.00	128.30	6 415.00
9PA.02.A		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 9.52	196.00	7.10	1 391.60
10PA.02.B		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 12.7	152.00	8.00	1 216.00
11PA.02.C		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 15.88	222.00	9.50	2 109.00
12PA.02.D		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 19.05	66.00	12.00	792.00
13PA.02.E		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 22.22	37.70	15.30	576.81
14PA.02.F		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... occorre per darlo perfettamente funzionante diametro 28.58	107.10	19.00	2 034.90
15PA.02.G		Fornitura in opera di tubo in rame rigido per condotta di ... ccorre per darlo perfettamente funzionante diametro 34.92.	60.40	23.00	1 389.20
16PA.03.A		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... tubi, da installare su rami con potenze inferiori a 19,7kW	9.00	45.00	405.00
17PA.03.B		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... stallare su rami con potenze comprese tra 19,7kW e 28.0kW	8.00	51.00	408.00
18PA.03.C		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... stallare su rami con potenze comprese tra 28.1kW e 56.0kW	19.00	80.00	1 520.00
19PA.03.D		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per ... tubi, da installare su rami con potenze superiori a 56.1kW	11.00	170.00	1 870.00
20PA.03.E		Coppia giunti rame-ottone completi di coibentazione, per connessione unità esterne su impianti 2 tubi	3.00	390.00	1 170.00

Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Qt	Prezzo [1]	Importo
21NP.01		Avviamento e primo collaudo di impianto di climatizzazione ... to, nonché l'iscrizione al catasto degli impianti termici.	1.00	4 350.00	4 350.00
2214.03.02.005		Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie ... essere almeno IP44. Meno restrittiva diametro esterno 50mm	80.00	18.70	1 496.00
2314.03.17.041		Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x10mm²	80.00	13.90	1 112.00
2414.03.02.003		Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie ... essere almeno IP44. Meno restrittiva diametro esterno 32mm	242.00	13.70	3 315.40
2514.03.17.038		Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... gni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x2,5mm²	298.00	5.08	1 513.84
2614.11.06.002		Fornitura e posa in opera di cavo dati in categoria 6 con ... truzione (CPR) con classe minima Eca. cavo Ftp Cat. 6 LSZH	358.00	1.71	612.18
2714.03.14.003		Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da es ... per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70	50.00	16.50	825.00
2814.03.14.002		Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da es ... per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50	50.00	7.64	382.00
2914.11.02		Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categ ... i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta.	2.00	81.50	163.00
3007.02.10.001		Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso ... li in opera a perfetta regola d'arte. per pannelli zincati	16.20	78.69	1 274.78
31NP.02		fornitura in opera di gas frigorifero R410A, per rabbocco ... uata alle unità installate e la lunghezza delle tubazioni.	70.00	32.00	2 240.00
32MO.01		operaio specializzato	32.00	32.58	1 042.56
33MO.03		Operaio Comune	16.00	27.36	437.76
				149 752.03	

CLIMATECH
 Via Oberdan, 1/A
 90034 FRANGAVILLA DI SIC. (ME)
 Partita IVA 02980130830